



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Chalet avec terrasse proche des pistes de ski à Torgon

Prix de vente CHF 485'000.-



464 m²



71 m²



3,5



1

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Description

Sympathique chalet de 3,5 pièces et 71 m² habitables, sur une parcelle de 464 m² dans le calme d'une belle nature à Torgon.

À deux pas de la stations de ski des Portes du Soleil.

Confort

Ensoleillement : très bon

Jardin

Terrasse et BBQ

Carnotzet

Poêle en pierre ollaire

Chauffage à bois avec appoint électrique par radiateurs

Année(s) de rénovations : 2013/14/19/22

Place de parc en bordure de route

Disponibilité : à convenir

Rez-de-chaussée

Entrée sur une pièce à vivre avec cuisine ouverte et accès à la terrasse, salle d'eau et WC, chambre.

Combles

Grande pièce (chambre).

Sous-sol

Cave avec un petit carnotzet et local technique.

Aménagements extérieurs

Grande terrasse avec BBQ, jardin et une partie abritée devant la cave.

Remarque

Pour les amoureux de la nature, du calme et du ski, venez prendre un grand bol d'air frais.

Résidence secondaire possible !



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Caractéristiques

Disponibilité	A convenir
Référence	4570501
Pièces	3.5
Surface habitable	71 m ²
Surface terrain	464 m ²
Nombre de terrasse	2
Année de construction	1968
Année de rénovation	2022
Volume	339 m ³
Sanitaire	1
Types de chauffage	Electrique, Bois
Installation chauffage	Radiateur
Altitude	1'195 m

Prix CHF 485'000.-



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Accès

À 2 min de l'épicerie

À 4 min des Portes du Soleil

À 20 min de l'autoroute

Transport public

À 4 min à pied du bus



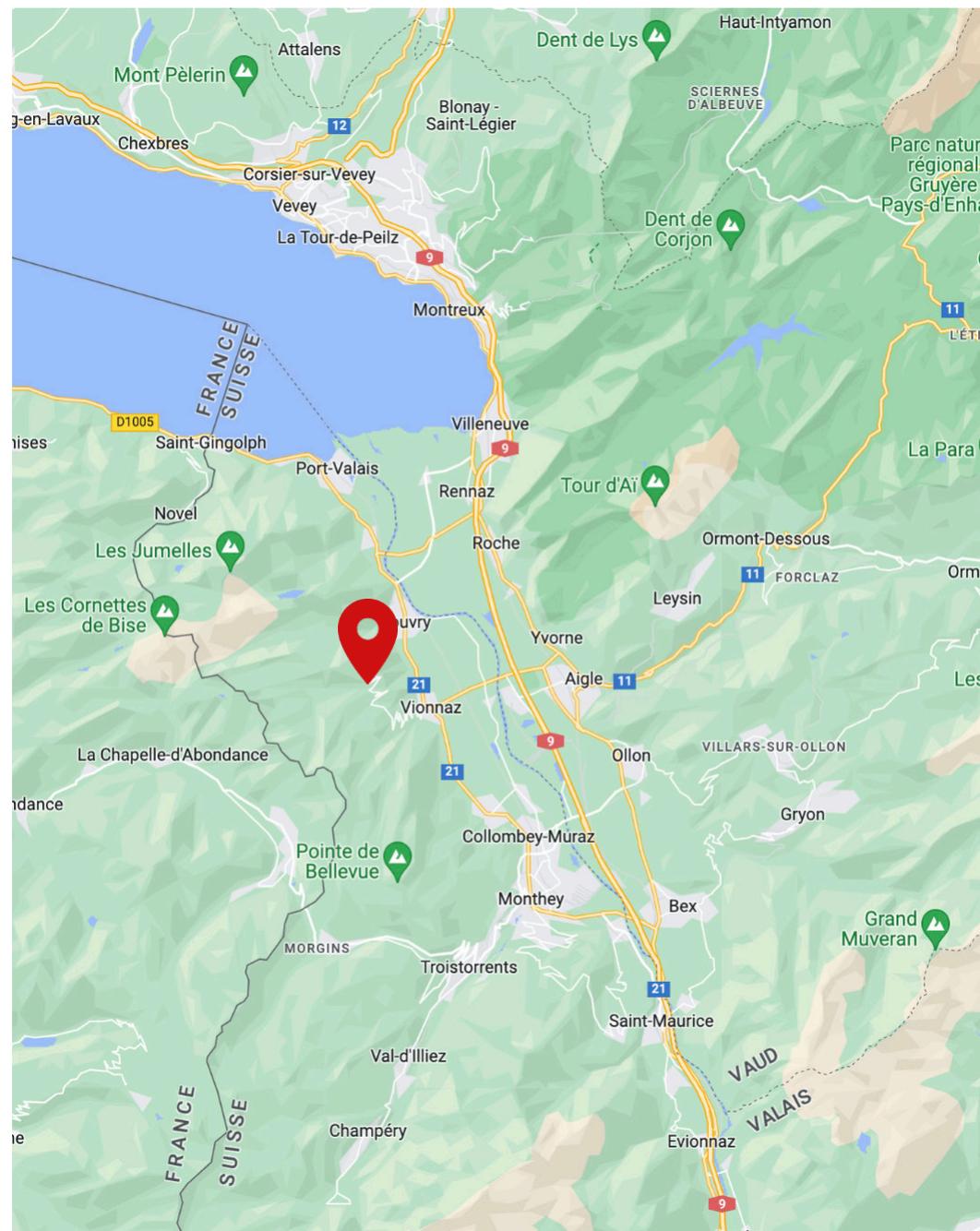
Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Village
- Montagnes
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée

Extérieur

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Parking

Intérieur

- Cuisine ouverte
- Cheminée

Equipement

- Cuisine agencée

Exposition

- Sud
- Est
- Ouest

Ensoleillement

- Favorable
- Toute la journée

Vue

- Imprenable
- Montagnes



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



leman@e-gestion.ch

021 694 00 00

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable
Yvan Chappuis
yvan@muller-immobilier.ch
079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

079 844 43 51



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61