



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Sympathique maison à Broc, proche de Bulle

Prix de vente CHF 720'000.-



468 m²



175 m²



6,5



3

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Description

Maison jumelée de 6,5 pièces avec 175 m² habitables sur une parcelle de 468 m², au centre de Broc.

Idéal pour une famille avec enfants.

À 10 min. de l'autoroute

Confort

Bel emplacement

Chambres à coucher : 5

Sympathique terrain plat

Cabanon de jardin

Jardin

Deux garages

Places de parc

Borne électrique pour voiture électrique

18 panneaux solaires sur les garages

Disponibilité : à convenir

Transports Publics:

À 10 min à pied de la gare CFF

Rez-de-chaussée

Entrée, WC visiteurs, cuisine avec salle à manger-salon attenants, une grande chambre avec salle de bains et WC.

1er niveau

Trois chambres, salle de bains avec baignoire, lavabo et WC.

Combles

Une chambre.

Aménagements extérieurs

Deux garages, un sympathique jardin, cabanon.

Remarques

Vous recherchez un lieu de vie paisible, proche des grandes villes et des moyens de transports, venez découvrir cette sympathique maison et le potentiel qu'elle peut vous offrir.

Nous vous la ferons visiter avec plaisir.



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Caractéristiques

| | |
|------------------------|--------------------|
| Disponibilité | À convenir |
| Référence | 5199824 |
| Pièces | 6.5 |
| Surface habitable | 175 m ² |
| Surface utile | 280 m ² |
| Surface terrain | 468 m ² |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Année de construction | 1912 |
| Dernières rénovations | 2020 |
| Sanitaires | 3 |
| Type de chauffage | Mazout |
| Installation chauffage | Radiateur |

Prix CHF 720'000.-



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accès

À 10 min de l'autoroute

À 10 min de Bulle

À 30 min de Fribourg

À 30 min de Vevey

[Accueil](#)

[Description](#)

[Caractéristiques](#)

[Accès](#)

[Commodités](#)

[Images](#)

[Contact](#)



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Village
- Verdoyant

Extérieur

- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Cabanon

- Parking

- Garage

Intérieur

- Cuisine ouverte
- Cave
- Lumineux

Equipement

- Cuisine agencée

Exposition

- Sud
- Est
- Ouest

Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



leman@e-gestion.ch

021 694 00 00

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

078 920 58 02



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61