



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Superbe villa neuve à Bossonnens

Prix de vente CHF 1'200'000.-



5,5

3

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Description

Belle villa de 5,5 pièces avec 183 m² de surface utile, dans un quartier de villas face à une zone agricole.

Idéale pour une famille avec enfants.

À 5 min de l'autoroute et à 3 min de la gare.

Confort

Situé en campagne

Quartier calme

Bel ensoleillement

Chauffage : pompe à chaleur air/eau au sol

Surface total : 240 m²

Terrasse

Grand disponible

Couvert à voitures : 2 places

Places de parc extérieures

Proche des commodités

Disponibilité : 2026

Rez-de-chaussée

Entrée, vestiaire, WC visiteurs avec douche, sympathique espace à vivre comprenant une cuisine agencée, une salle à manger, un beau salon avec accès à la terrasse, un bureau ou chambre.

1er niveau

Trois jolies chambres, dont une suite parentale avec salle de douche, une salle de bains avec baignoire, lavabo et WC.

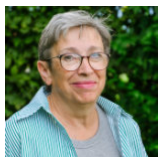
Sous-sol

Beau disponible, cave, buanderie et local technique.

Aménagements extérieurs

Jardin, couvert à voitures, terrasse.

Découvrez cette belle villa sur plan, proche de la campagne et de toutes les commodités !



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

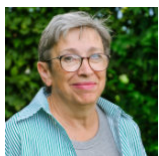
Images

Contact

Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Référence	5273773
Pièces	5.5
Surface utile	183 m ²
Surface total	240 m ²
Nombre de terrasse	1
Année de construction	2026
Volume	899 m ³
Sanitaires	3
Etat du bien	Nouveau
Place de parc	2
Type de chauffage	Pompe à chaleur air-eau
Installation chauffage	sol

Prix CHF 1'200'000.-



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



[Accueil](#)

[Description](#)

[Caractéristiques](#)

[Accès](#)

[Commodités](#)

[Images](#)

[Contact](#)

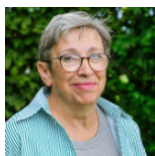
Accès

À 5 min de Châtel-St-Denis

À 18 min de Vevey

À 20 min de Lausanne

À 25 min de Bulle



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Village
- Quartier de villas
- Verdoyant
- Arrêt de bus

Extérieur

- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Place(s) de parc

couverte(s)

- Parking

Intérieur

- Cuisine ouverte
- Cave
- Double vitrage
- Lumineux

Equipement

- Cuisine agencée
- Secomat

Etat

- Neuf

Exposition

- Sud
- Est
- Ouest

Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée

Vue

- Dégagée

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



leman@e-gestion.ch

021 694 00 00

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

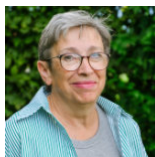
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

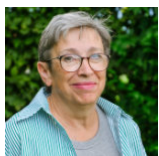
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

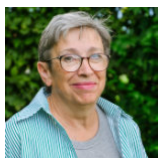
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

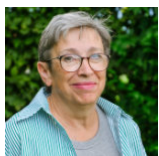
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

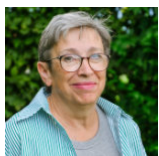
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

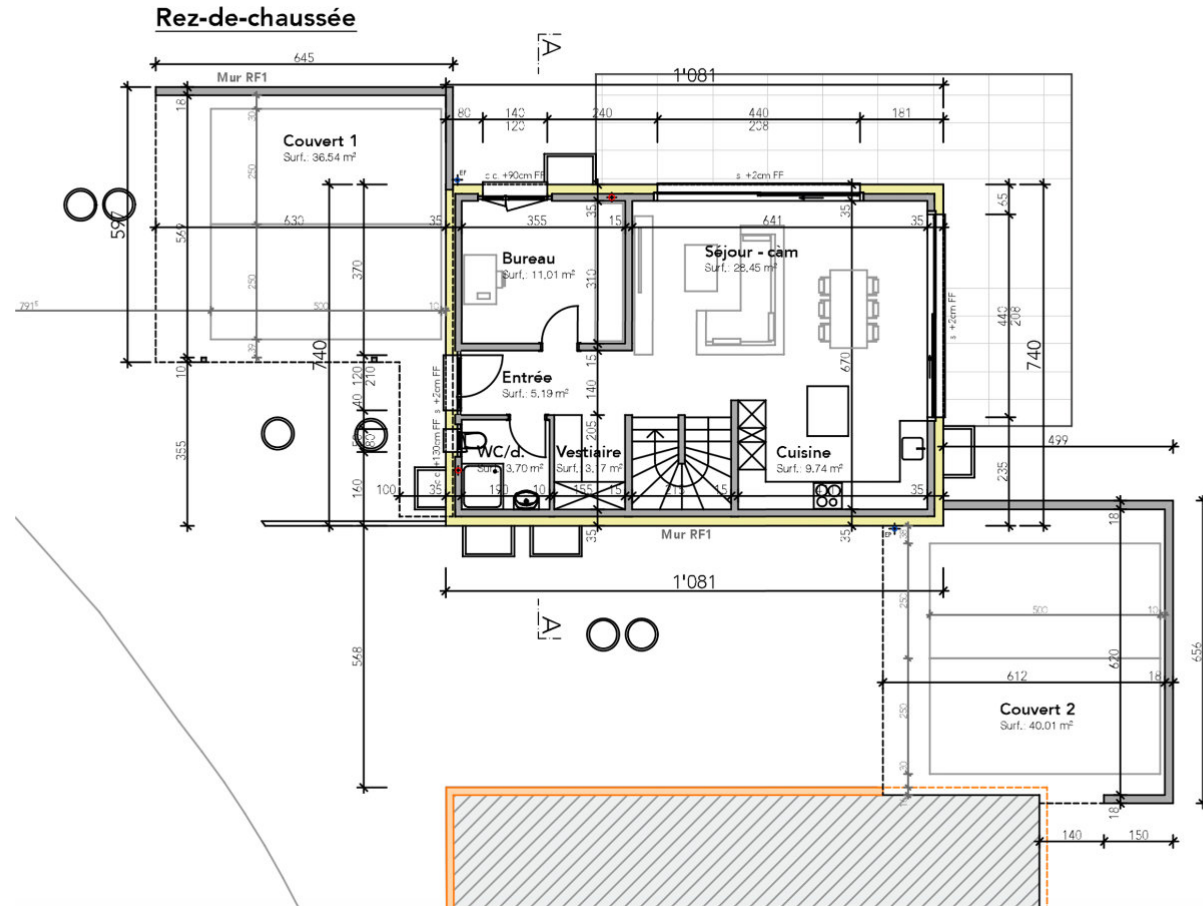
Images et valeurs non contractuelles

- Accueil
- Description
- Caractéristiques
- Accès
- Commodités
- Images**
- Contact



Courtière responsable
 Josette Morier-Genoud
 josette@muller-immobilier.ch
 078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



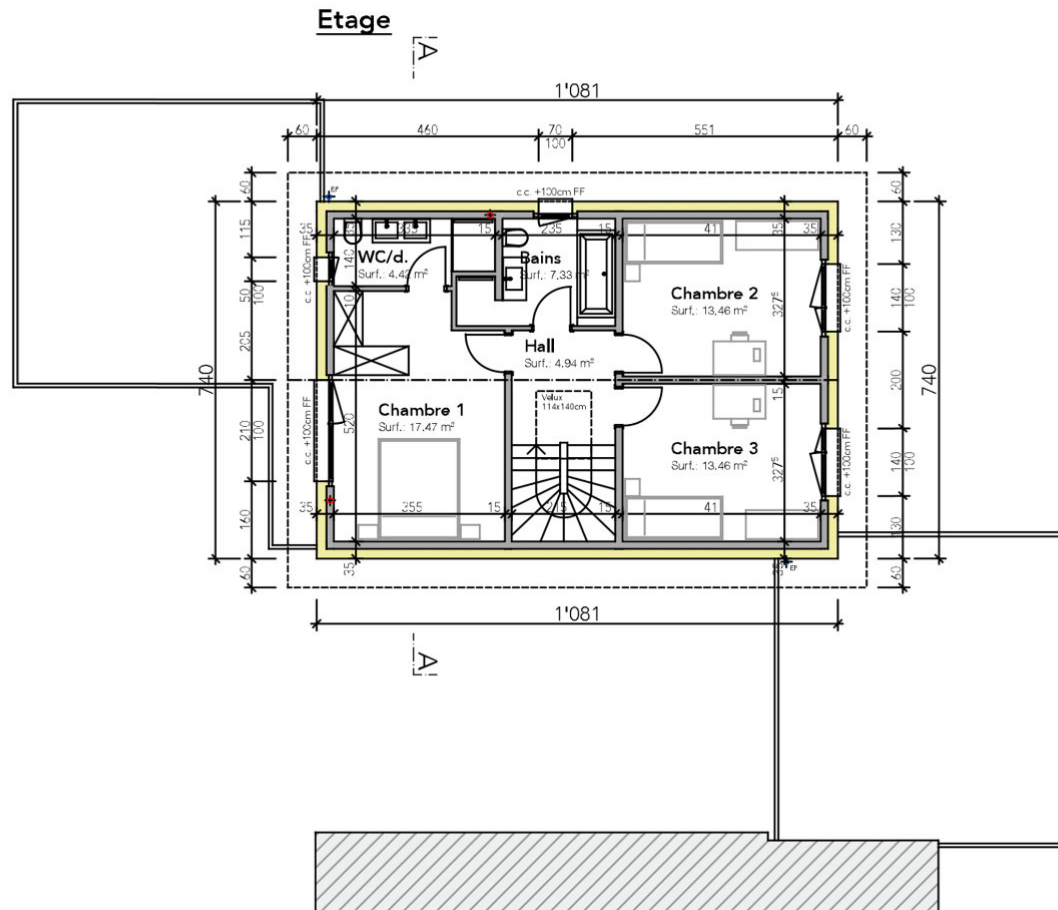
Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

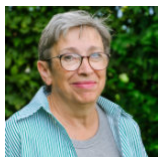
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



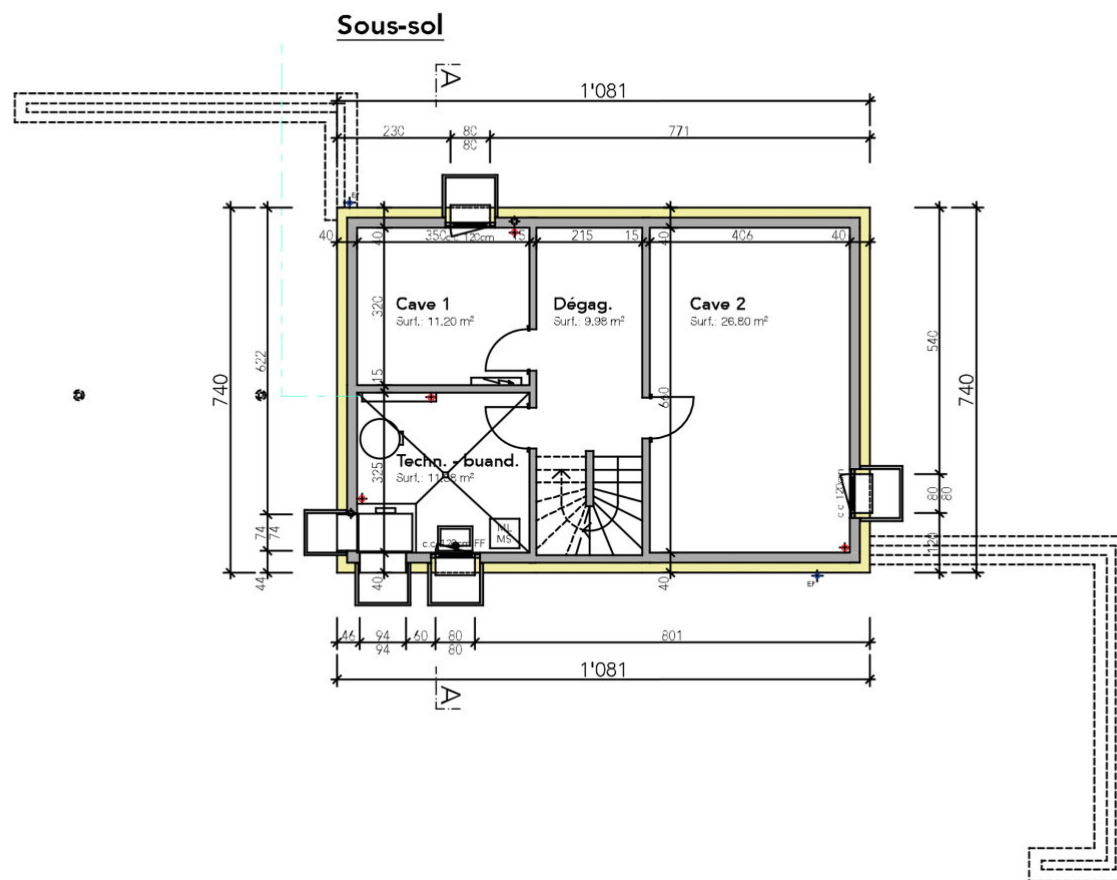
Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

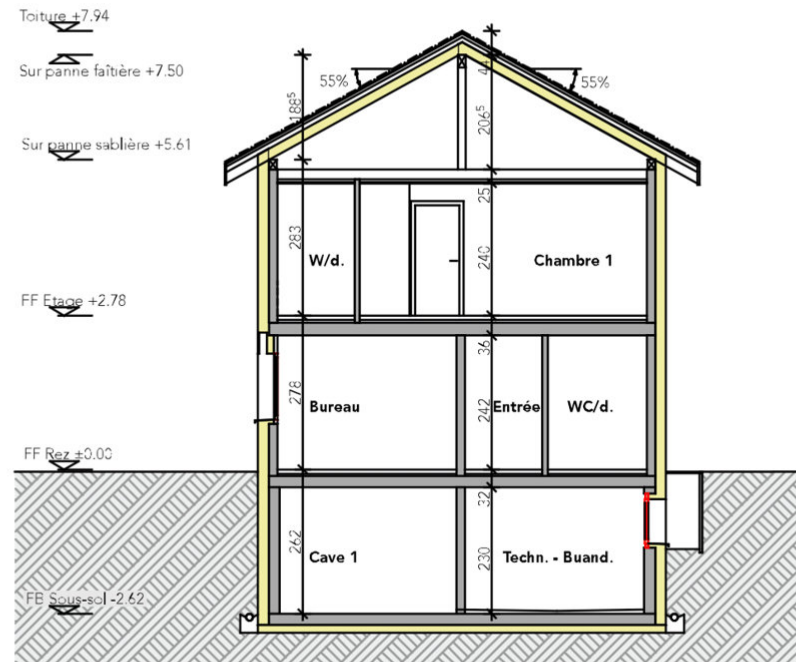
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Coupe A-A



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

078 920 58 02



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61